

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ**

УТВЕРЖДЕНО

ООО «Теплоэнергия»

(наименование организации, осуществляющей
регулируемую деятельность в сфере
теплоснабжения)

/ Харламов И.В.

(личная подпись, расшифровка подписи
уполномоченного должностного лица)

« 24 » 20 22 г.

р.п.Городище

(населенный пункт)

24.08.2022г.

(дата)

ООО «Теплоэнергия»

(наименование организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере
теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации
в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения

котельная р.п.Городище, ул.Нефтяников, 13 (котлы, тепловые сети)

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о
нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: 23.08.2022г. – 24.08.2022г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов,
в отношении которых проведено техническое обследование:

ООО «Теплоэнергия».

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

№	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Автономная котельная	р.п.Городище, ул.Нефтяников, 13

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или
иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического
обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

- Водогрейный котел Riello RTQ-1000 № 1 ;
- Водогрейный котел Riello RTQ-1000 № 2 ;
- Тепловые сети .

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Теплоснабжение МКД №№ 11, 11а, 13 по ул.Нефтяников в р.п.Городище ;
- Горячее водоснабжение МКД №№ 11, 11а, 13 по ул.Нефтяников в р.п.Городище .

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- - ;
- - .

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении № _____ к Отчету.

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

- дефектов, влияющих на работу водогрейных котлов Riello RTQ-1000, не выявлено;
- техническое обследование – ежегодное.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Водогрейный котел Riello RTQ-1000 № 1	2007	удовлетворительное	40
2	Водогрейный котел Riello RTQ-1000 № 2	2007	удовлетворительное	40
3	Тепловые сети	2007	удовлетворительное	64

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

- разрешенные параметры работы котлов: $P_{\text{раб}}=6,0$ кг/см², $t=95$ С;
- срок следующего освидетельствования – август 2023г.

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 Мпа (0,7 кг/см²), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева не выше 388 К (115°С)»;
- СНиП II-35-76 «Котельные установки» и изменением № 1;
- СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения»;
- Паспорт котла;
- Руководство по эксплуатации котла.

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:
